

全期間固定金利型

(団体信用生命共済付)

【お取扱期間】 令和8年1月5日(月)～令和8年3月31日(火)

<20年超～50年>

店頭基準金利
年 **4.50%**
(令和8年1月1日現在)

当初貸出金利
年 **3.33%**

年 **2.63%**

<20年以下>

店頭基準金利
年 **4.50%**
(令和8年1月1日現在)

当初貸出金利
年 **3.28%**

年 **2.58%**



©よりぞう

下欄の3つの取引により、当初貸出金利より年**0.70%**軽減!

- ① 給与振込指定
※給与振込不可の場合、カードローン契約
- ② JAバンクアプリ プラス登録
- ③ JAカード加入

【お使いみち】

- 住宅の新築・住宅および宅地の購入・住宅のリフォーム
- 住宅資金の他行からの借換

【ご利用いただける方】

- 組合員の方
- 年齢が融資時満18歳以上満66歳未満で完済時満80歳未満の方
(満80歳以上の場合、別途条件が付きます)
- 税込年収が150万円以上の方
(借換の場合は、税込年収が300万円以上の方)
- 現在のご職業について1年以上勤務就業されている方
- 当JAが指定する保証機関の保証を受けられる方に限ります。

【ご融資金額】

- 10万円以上2億円以内(1万円単位)
- ただし、ご融資金額は当JAが定める基準の範囲内とさせていただきます。

【ご融資期間】

- 3年以上50年以内とし、1ヶ月単位とする
(資金使途がリフォームで無担保の場合、1年以上10年6ヶ月以内)

【ご返済方法】

- 元金均等返済または元利均等返済で次のいずれかの方法によります。
- 1. 毎月返済方式
- 2. 毎月返済と特定月増額返済方式
- 3. 年2回返済方式(正組合員のみ)

【担保・保証・手数料】

- 保証機関の基準に従い、担保・保証人をご提供いただくことがあります。
- 保証料は別途いただきます。
- 融資事務手数料33,000円が必要です。
ご融資対象物件(建物のみ融資対象となる場合は土地・建物の双方とします)に第1順位の(根)抵当権を設定登記させていただきます。

※お借入金利はお申込み時点、もしくは実行時点のいずれかをご選択いただけます。

※お申込みに際しては、当JAおよび当JAが指定する保証機関の審査がございます。

審査の結果によっては、お申込みをお断りする場合や、本金利プランのご利用について、ご希望に添えない場合がございますので、あらかじめご了承ください。

※ご返済額・保証料の試算につきましては当JA窓口にお問い合わせください。

※全期間固定金利型を選択いただき、金利軽減中にご返済の滞りなどが発生した場合には軽減の適用を中止させていただきます。

※返済条件を変更する場合は、当JA所定の手数料が別途必要となります。

※利率は金利情勢により変更になる場合があります。

※詳細については、当JA窓口の商品概要説明書をご覧ください。

ご不明な点がございましたら、当JA窓口までおたずねください。

【JAみのり 経営理念】 わたしたちは地域・人・くらしの未来づくり(ゆたかなみのり)をめざします

加東エリア担当 0795-42-2016 (社支店内)	三木エリア担当 0794-82-3000 (三木支店内)	西脇多可エリア担当 0795-22-6168 (西脇支店内)
本店 0795-42-5142	三木支店 0794-82-3000	西脇支店 0795-22-6168
社支店 0795-42-2016	吉川支店 0794-72-0005	黒田庄支店 0795-28-2111
滝野支店 0795-48-3141		中町支店 0795-32-2233
東条支店 0795-47-1155		加美支店 0795-35-0180
		八千代支店 0795-37-0350

担当者印

