

新築・リフォーム、他行からの借換
をご検討中の方へ！

JA住宅ローン

【お取扱期間】

令和8年4月1日（水）～令和8年6月30日（火）

変動金利型

（団体信用生命共済付）

店頭基準金利

年 **3.125%**

（令和8年4月1日現在）

最大軽減後金利

年 **0.875%**
～年 **1.175%**

※本金利プラン適用による金利引き下げ幅は、
お申込内容や審査結果等により決定します。
※詳しくは、裏面をご覧ください。

《金利軽減項目》

【お取引条件】①～③の条件を満たす方

① 給与振込

※不可の場合、
カードローン契約

② JAバンクアプリ

プラス登録

③ 以下A～Fのうち2項目以上のお取引

A. JAカード加入 B. 公共料金振替（1種類以上）

C. iDeCo利用 D. 投資信託積立（年間6万円以上）

E. 投資信託スポット（10万円以上）

F. 新規定期貯金（100万円以上）

あなたの家計にあんしんプラス
あんしん家計+

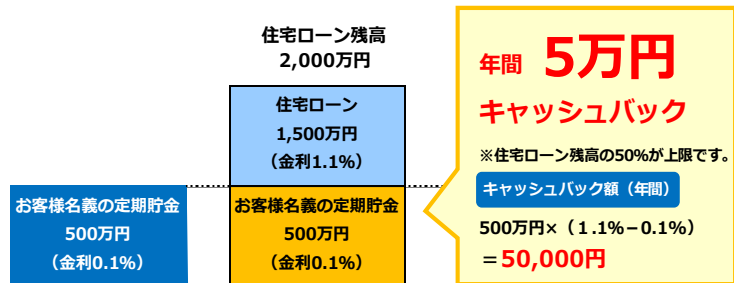
貯金連動型住宅ローン

貯金残高に応じて住宅ローン利息を
キャッシュバック！

<イメージ図>

・住宅ローン 残高2,000万円（金利年1.1%） ・定期貯金残高500万円（金利年0.1%）

- お借入金利に+0.1%上乗せすることで
キャッシュバックサービスが受けられます！
- 定期貯金の残高が増えるほど、
住宅ローンの利息が戻ってきます！
本人及び連帯債務者名義の定期貯金残高（月中の平均残高）
に応じて年2回のキャッシュバックサービスが受けられます。
- 住宅ローン減税を有効に活用でき、
さらに手元にお金が残るから安心です！



・キャッシュバックは、1月15日と7月15日の年2回（休日の場合は翌営業日）
に、所定の計算期間分（1月には7月から12月分、7月には1月から6月分）
のキャッシュバック金額を貯金連動型住宅ローンの返済口座に行います。
・月末時点で住宅ローンが延滞状態にある場合は、延滞月のキャッシュバック
計算は行いません。また、その後延滞が解消した場合でもキャッシュバック
計算は遡って行いません。

※金利は年率表示しています。実際のものとは異なります。
※計算上、住宅ローンおよび定期貯金の残高・金利は一定と仮定して年間
のキャッシュバック額を計算しています。
実際には各条件よりキャッシュバック額は変わります。
※計算上、定期貯金利息の源泉分離課税は考慮していません。

詳しくは各支店窓口、または金融アドバイザーへおたずねください。